



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/20-07/08

URBROJ: 536-03-02-02/06-20-60

Zagreb, 10. srpnja 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju poslovnih prostora u vlasništvu Republike Hrvatske 1/20 održanog 7. srpnja 2020., KLASA: 940-06/20-07/08, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-47, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji poslovnog prostora-garaže u Zagrebu, A. Bauera 27 (PP 3049)

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju poslovnih prostora u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 7. lipnja 2020., u Jutarnjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju poslovnog prostora označenog kao 8. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) Garaža u prizemlju dvorišne zgrade, koja se sastoji od jedne prostorije, u površini 15,63 m², izgrađena na zk.č.br. 2173/17, upisana u zk.ul. br. 13884, k.o. Grad Zagreb, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinski građanski sud u Zagrebu, zaprimljene sljedeće ponude:

- Željko Šimić, Klasa: 940-06/20-07/08, Urbroj: 15-20-07, ponuđena cijena: 111.111,00 kn (slovima: stojedanaesttisućastojedanaest kuna),

- Sergej Blaženović, Klasa: 940-06/20-07/08, Urbroj: 15-20-40, ponuđena cijena: 100.100,00 kn (slovima: stotisućasto kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od zaprimljenih ponuda je veća od početne cijene koja je iznosila 87.600,00 kn (slovima: osamdesetsedamtisućašesto kuna).

II.

Poslovni prostor u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se Željku Šimiću, kao najpovoljnijem ponuditelju, za ponuđenu cijenu od 111.111,00 kn (slovima: stojedanaesttisućastojedanaest kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 8.760,00 kn (slovima: osamtisućasedamstošezdeset kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene u iznosu od 800,00 kn (slovima: osamsto kuna).

IV.

Ova Odluka, KLASA: 940-06/20-07/08, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-60, od 10. srpnja 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje